

Írásos beszámoló soros ülés között végzett munkáról:
2016 május 26 és 2016 július 07 .között.

Május 27.-én részt vettem a PBK közgyűlésén ahol a 2015 évet értékeltük.

Május 28.-án Jászkisér városában részt vettem a Hagyományos Jász-tűzoltóversenyen.

Május 29.-én részt vettem a település gyermek és családi nap rendezvényen.

Május 30.-án egyeztető megbeszélésen a fogathajtó verseny előkészületeit érintő, majd Jászfényszaru városában, JÖSZ Közgyűlésen vettem részt.

Június 04.-én a települési fogathajtó versenyen vettem részt, ahol vendégeink között fogadtam Fazekas Sándor miniszter Urat.

Június 07.-én a Jász Világtalálkozó, valamint a konyhaberuházás soros megbeszélésén vettem részt.

Június 08.-án iskolás gyermekeink évszázó hangversenyén vettem részt.

Június 09.én Jászapáti városába JKHK Közgyűlésen vettem részt.

Június 14.-én tárgyalást folytattam Dr H Bathó Edit múzeumigazgató Asszonnyal.

Június 15.-én Banka Ferenc polgármester társamtól búcsúztam templomi szertartás keretében Jászszentandráson.

Június 17.-én fogadtam, és könyvjutalmat adtam át az általános iskola eminens tanulóinak, majd az évszázó ünnepélyen vettem részt.

Június 22.-én, településünkön rendezett Jász Jegyzők Klubja soros rendezvényén, fogadtam Dr Kállai Mária kormány megbízott Asszonyt, Dúsa Zsuzsanna állami főépítész Asszonyt, Dr Kollár István kormányhivatalunk főosztályvezetőjét, a járási kormányhivatalok vezetőit, valamint a jegyző hölgyeket, urakat.

Június 24.-én részt vettem a szent - Iván éji települési rendezvényen.

Június 28.-án tárgyalta a Verseggy Könyvtár mb. vezetőjével, valamint a KSZR megyei vezetőjével.

Június 30.-án Poroszlón apparátusi rendezvényen vettem részt.

Július 01.és 04. között részt vettem a VIII. Országos Ifjúsági Tűzoltóverseny Szombathelyi rendezvényén. JNK-Szolnok megye képviselőjében településünk leánycsapata országos bajnok lett, míg fiúcsapatunk a hatodik helyet szerezte meg

Pusztamonostor 2016-05-26.

Sári Ferenc polgármester sk.

Előterjesztés
Pusztamonostor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. július 07-én tartandó soros ülésére

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2015. évi beszámolójának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A TRV Zrt. elkészítette és számunkra megküldte a 2015. évi Pusztamonostoron nyújtott víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos észrevételekről, valamint az elmúlt időszak üzemeltetési, működtetési és karbantartási tapasztalatairól szóló beszámolóját, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A TRV Zrt. 2013-tól látja el a víziközművel kapcsolatos feladatait településünkön.

A beszámoló tartalmazza az elmúlt évben megvalósult ivóvízhálózat korszerűsítését, ennek keretében az új kút beüzemelését, kitér a vízszolgáltatásra és szennyvízelvezetésre, tisztításra, valamint részletezi a bevételeit és kiadásait.

Javaslom a Képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

...../2016. (VI.....) számú Képviselő-testületi határozati javaslat

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2015. évi beszámolójának elfogadására

Pusztamonostor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2015. évi Pusztamonostoron nyújtott víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos észrevételekről, valamint az elmúlt időszak üzemeltetési, működtetési és karbantartási tapasztalatairól szóló beszámolóját, és a mellékelt formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pusztamonostor, 2016. július 04.

Sári Ferenc sk.
polgármester



Pusztamonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a 2015. évi Pusztamonostor nyújtott víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos észrevételekről, valamint az elmúlt időszak üzemeltetési, működtetési és karbantartási tapasztalatairól

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Általános ismertető

1. Alapinformációk

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. az ország területileg legdinamikusabban fejlődő víziközmű szolgáltatójaként, állami és önkormányzati tulajdonban lévő vízellátó- és szennyvíz- gyűjtő és tisztító rendszereket üzemeltet. A Társaság alaptevékenységét képezi a víztermelés, - kezelés, - ellátás valamint a szennyvíz gyűjtése, kezelése. A vállalat fő tevékenysége mellett többek között mezőgazdasági vízhasznosítási, szivattyújavítási és laboratóriumi tevékenységet is végez. Tevékenyen részt vállalunk a területünkön folyó ivóvízminőség javítási programok megvalósításában. A részvénytársaság ügyvezetése valamint a különböző műszaki, gazdasági és humán osztályok a cég szolnoki központjában végzik feladataikat. Társaságunk az ország 6 megyéjében Csongrád, Pest, Jász-Nagykun-Szolnok, Heves, Hajdú-Bihar, és Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében mintegy 738 ezer lakos közműves ivóvízellátásáról és 550 ezer lakos szennyvíz szolgáltatásáról gondoskodik. A vállalat kiterjedt szolgáltatási területén a fogyasztók ellátásáról üzemigazgatóságok, üzemmérnökségek, üzemegységek gondoskodnak.

A Magyar Állam nevében a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium gyakorolja a tulajdonosi jogokat a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján. A Magyar Állam mellett a cégben helyi önkormányzatok is rendelkeznek tulajdonosi részesedéssel.

A vállalat működési területén a víz- és csatornaszolgáltatás meghatározó elemének a minőséget és az ellátás biztonságát tekinti, azt a mindennapi munka részeként érvényesíti. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. komoly lépéseket tesz annak érdekében, hogy ellátási területén a szolgáltatási tevékenység színvonalát folyamatosan növelje. A víz az első számú élelmiszertünk, ezért csak szigorú minőségellenőrzés után érkezhetsz meg a fogyasztóinkhoz. Társaságunk saját és partner laboratóriumokban folyamatosan vizsgálja, ellenőrzi a víz minőségét, mielőtt az a fogyasztókhoz ér. Emellett a társaság szakemberei szigorúan felügyelik a szennyvízkezelés, szennyvíztisztítás hatásfokát, a szennyvízkezelés különböző technológiai pontjain a környezettudatos üzemeltetést támogatva. A társaság ennek köszönhetően meghatározó fontosságú környezetvédelmi szolgáltató, kiemelt figyelmet szentel a kezelésében lévő vízbázisok védelmének is.

A társaság kiemelt célja a szolgáltatásbiztonság megerősítése a megfelelő minőségű ivóvíz-, és csatornaszolgáltatás biztosítása fogyasztók számára, a környezeti értékek fenntartása mellett.

A fogyasztók, partnerek, és a közműtulajdonosok elégedettségének növelése érdekében a cég folyamatosan fejleszti szolgáltatásaink minőségét, az ahhoz kapcsolódó ügyintézési, tájékoztatási, fenntartási tevékenységeit, és törekszik a rendelkezésére álló erőforrások hatékony felhasználására.

**Tiszamenti Regionális
Vízművek Zrt.**

Vezérigazgató

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029
Web: www.trvzrt.hu
E-mail: hajdu.gabor@trvzrt.hu





II. 2015. évi szolgáltatás

1. A szolgáltatás jogalapja:

A vízközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvénynek megfelelően Pusztamonostor Település Önkormányzata (mint ellátásért felelős) és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (mint vízközmű-szolgáltató) 2012-06-28-n Bérleti-üzemeltetési szerződést kötött a helyi közműves ivóvízellátás tárgyában. A szerződés mellékleteiben rögzített rendszerfüggő és rendszer független vízközmű elemek bérbevételével és a működtető vagyron megvásárlásával egy időben a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2013-01-01.-től látja el ezt a feladatot. A Bérleti-üzemeltetési szerződés 15 éves időtartamra szól. 2015. év a második teljes év, amikor a vízközmű szolgáltatást Társaságunk végezte.

- Vízszolgáltatás:

A vízellátás a településen zavartalannak mondható. 6 órát meghaladó vízhiány az elmúlt évben nem volt. Pusztamonostoron 3 db kút áll rendelkezésünkre. Az I. sz. kút termelő kút, míg a II. sz. kút vészartalék melyet aggregátor segítségével tudunk üzembe helyezni. Megépítésre került a III. sz. új kút, mely a későbbiekben önmagában képes ellátni a települést. A vízmű telepen elhelyezkedő I. sz kút vizét hypózás után a 2 db 50 m³-s tárolómedencébe termeljük.

A KEOP-os beruházás keretében megépítésre került a III. sz. új kút, egy új 50 m³-s tároló, egy új technológiai épület, felújításra került a régi épület és vegyszerraktár. A felújított épületben kialakításra került a szociális blokk. Felújításra került az elektromos hálózat, a vízmű telep vízvezeték hálózata. Beszerzésre került egy aggregátor!

Elkészült a PLC vezérelt Fe-Mn mentesítő berendezés, mely üzembe helyezésével biztosítható az aktuális szabványnak történő megfelelés!

A kutak állapota megfelelő. Termelést befolyásoló vízhozam és vízszintváltozás nem észleltünk. A kutak üzemét a nyersvíz medence szintje vezérli. A nyersvíz medencéből szivattyúk segítségével a hidrolóbuszba és a hálózatra termeljük a vizet.

A településen 1 fő alkalmazott látja el a vízmű telep és a hálózati szerelési, karbantartási munkákat. A főmunkaidőn kívül készenléti szolgálatban biztosítjuk a nap 0-24 órájában a folyamatos működést.

Az érintett időszakban 6 db csőtörést kellett a hálózat üzemeltetésén dolgozó munkatársnak javítania. A javítások kisebb területeken rövid idejű vízhiányt okoztak.

A településen az ivóvíz mennyiségének elszámolása hiteles mérőkön keresztül történik. A lejárt hitelesítésű órák cseréje folyamatos. Dolgozóink elvégezték a tervezett hálózat, térszíni tározó és torony mosatásokat. A szolgáltatott ivóvíz minőségét a mintavételi tervben rögzítettek szerint továbbra is a Techno-Víz Kft. végzi.

A vizsgálati eredmények szerint jelentős vízminőségi kifogás nem volt. A 2015-s évben a szolgáltatott víz vas és mangántartalma esett kifogás alá! A vizsgálati eredményekről havi rendszerességgel tájékoztatjuk az illetékes Népegészségügyi Intézetet. Mivel Pusztamonostor település területe 100%-ban ellátott vezetékes ivóvízzel, így az ellátott fogyasztók számában, illetve az értékesített víz mennyiségében az előző évekhez viszonyítva jelentős változás nem történt.

A településen jelenleg KEOP vízminőség javító program folyik, melynek keretében olyan beruházások kivitelezése történik, melyek biztosítani fogják az előírásoknak megfelelő vízminőséget.

**Tiszamenti Regionális
Vízművek Zrt.**

Vezérigazgató

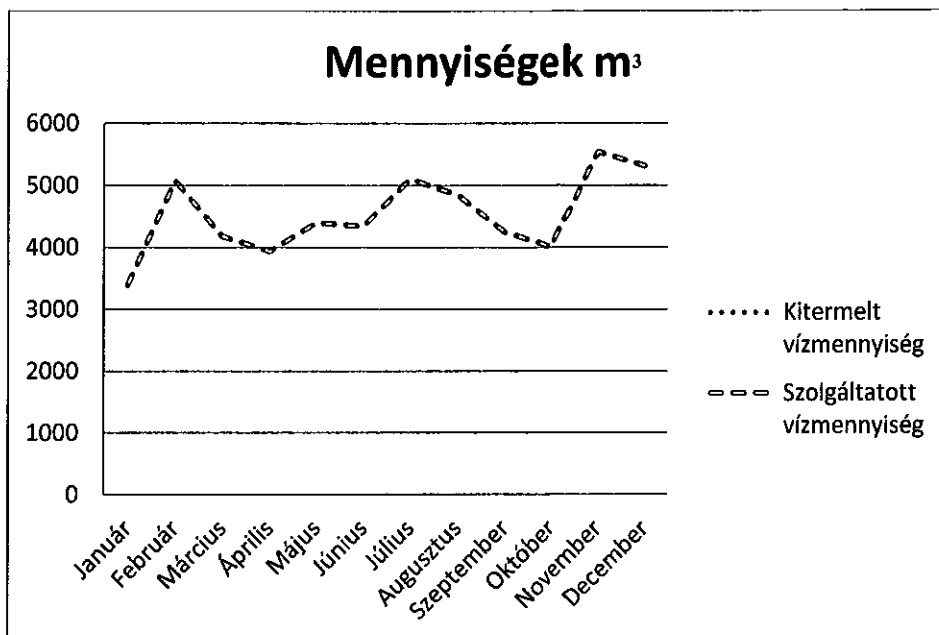
5000 Szolnok, Kossuth Eajos út 5.
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029
Web: www.trvzt.hu
E-mail: hajdu.gabor@trvzt.hu





	Ivóvíz bekötés szám (db)	Értékesített ivóvíz 2015. év (m ³)
Lakosság	646	42 718
Közület	29	4770

Kutakból kitermelt víz: 54 179 m³
 Hálózatra menő víz: 54 179 m³
 Értékesített víz: 47 488 m³



- Szennyvízelvezetés és tisztítás:

A szennyvízhálózat és a szennyvízbekötések kb10%-osan kiépítettek.
 A szennyvízelvezetés úgszintén folyamatos volt a település ezen területén.
 Nagynyomású tisztító berendezéssel elvégeztük az átemelők tervszerű mosatását három havonta, és eseti karbantartásokat is végeztünk annak érdekében, hogy az átemelők megfelelően, hiba mentesen működjenek.
 Pusztamonostor település szennyvize közvetve a Jászfényszarui szennyvíz hálózaton keresztül a Jászfényszarui szennyvíztisztító telepre kerül.
 Az ivóvíz szolgáltatáshoz hasonlóan a szennyvíz csatorna bekötési számaiban és az összegyűjtött szennyvíz mennyiségében sem történt jelentős változás

**Tiszamenti Regionális
Vízmuvek Zrt.**

Vezérigazgató

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
 Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029
 Web: www.tvzrt.hu
 E-mail: hajdu.gabor@tvzrt.hu

	Szennyvíz bekötés szám (db)	Közcset. begyűjtött szv. 2015 (m ³)
Lakosság	46	4 565
Közület	12	4 095

Közcsetornán érkező szv.: 8 660 m³





- Ügyfélszolgálat:

A fogyasztók panaszainak, számlázással kapcsolatos ügyintézésének helye Jászfényszaru Szabadság tér 20.

A fogyasztóknak itt lehetőségük van számláik illetve hátralékaik rendezésére, óraállás bediktálására, valamint egyéb panaszuk orvoslására.

Társaságunknál a leolvasás és a számlázás havi gyakoriságú!

A hátralékkal rendelkező fogyasztóknál a bevétel minél előbbi realizálása érdekében minden tartozással rendelkező fogyasztókat felszólítjuk, egyenlegét közöljük, és emlékeztetjük számlafizetési kötelezettségére.

Méltányoljuk a nehéz helyzetbe került fogyasztók díjfizetés halasztására vonatkozó kérését. Mindazok részére, akik kéri a felhalmozódott tartozásuk részletekben történő megfizetését, részletfizetési lehetőséget biztosítunk. Megállapodást kötünk a fogyasztóval, amelyben rögzítjük a fogyasztó egyetértésével a törlesztés ütemezését.

A fenti intézkedések azonban nem minden esetben járnak eredménnyel, ezért azon fogyasztóknál, akik nem mutatnak hajlandóságot az általuk igénybe vett szolgáltatás ellenértékének a kiegyenlítésére, alkalmazni fogjuk a törvény adta lehetőségeken belül a szolgáltatás korlátozását és a kikötés gyakorlatát.

- Bevételek 2014. 01. 01.- 12. 31.

Ivóvíz ágazat:

Lakosság:	8 526 000.- Ft
<u>Közület:</u>	<u>1 177 000.- Ft</u>
Ivóvíz ágazat összesen:	9 703 000.- Ft

Szennyvíz ágazat:

Lakosság:	698 000.- Ft
<u>Közület:</u>	<u>791 000.- Ft</u>
Szennyvíz ágazat összesen:	1 489 000.- Ft

Összes bevétel ivóvíz+szv.: 11 192 000-Ft

- Kintlévőségek alakulása:

	Lakosság	Közület
1-60	339277	88361
61-330	805237	940158
331-(2013)	433063	228505
Összesen:	1 577 577	1 257 024

Összes kintlévőség Lakosság + Közület: 2 834 601Ft

Beszedési arány: 72,9 %

**Tiszamenti Regionális
Vízművek Zrt.**

Vezérigazgató

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029
Web: www.trvzrt.hu
E-mail: hajdu.gabor@trvzrt.hu



A bérelt rendszerfüggő és rendszer független víziközmű elemeken el kellett végeznünk a működéshez szükséges javításokat, felújításokat. Ezek 2014. évben a következők voltak:



- Nem saját eszközön végzett javítás költsége:

Ivóvíz hálózat költsége:	136 000.- Ft
Ivóvíz kezelés költsége:	147 269.-Ft
Szennyvíztelep költsége:	59 714.-Ft
<u>Szennyvíz elvezetés költsége:</u>	<u>15 000.-Ft</u>

**Nem saját eszközön végzett
javítási költség összesen: 357 983.-Ft**

- Nem saját eszközön végzett felújítás költsége:

Szennyvíz felújítás költsége: 424 129.-Ft

**Nem saját eszközön végzett
felújítás költség összesen: 424 129.-Ft**

A 2016. évben is igyekszünk a fogyasztók elvárásainak megfelelően teljesíteni a szolgáltatási feladatokat. Az időszerű javítási-karbantartási feladatok elvégzésével biztosítjuk a létesítmények rendeltetésszerű használatához szükséges feltételeket. Beruházási forrásaink igénybevételel bővítjük a működtető eszközeink körét, illetve igyekszünk a legsürgősebb feladatok megoldásával a víz-csatorna közmű műszaki állapotát javítani.

Reméljük tájékoztatásunk elősegítette, hogy a Tisztelt Képviselőtestület megfelelő áttekintést kapjon Társaságunk tevékenységéről. Kérjük a fentiek alapján a 2015. évi szolgáltatási tevékenységünkről készült beszámoló elfogadását.

Ezúton is köszönjük egész éves partneri együttműködésüket.

Szolnok, 2016. május 24.

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
KHB: 10404508-450-3087
Adószám: 11268332-2-16
Hajdú Gábor
vezérigazgató helyett

**Tiszamenti Regionális
Vízmuvek Zrt.**

Vezérigazgató

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029
Web: www.trvzrt.hu
E-mail: hajdu.gabor@trvzrt.hu



Pusztamonostor	
Megnevezés	ADATOK
2015. év	eFt
Értékesítés nettó árbevétele	11 339
Aktivált saját teljesítmények értéke	-203
Egyéb bevételek	1 109
Anyagköltség	515
Elektromos energia költség	1 421
Igénybe vett szolgáltatások összesen	3 938
Vízészlet járulék	195
Egyéb szolgáltatások	415
ELÁBÉ	0
Közvetített szolgáltatások	424
Anyagjellegű ráfordítások	6 908
Béreköltség	5 298
Személyi jellegű egyéb kifizetések	983
Bérráulékok	1 489
Személyi jellegű ráfordítások	7 770
Értécsökkenési leírás	30
Egyéb ráfordítások	3 737
-ebből: Közműadó	3 288
-ebből: Vízterhelési díj	239
Központi irányítás költsége	3 181
ÜZEMI ÉS ÜZLETI TEVÉKENYSÉG ER.	-8 975
Pénzügyi műveletek bevétele	0
Pénzügyi ráfordítások	0
Pénzügyi eredmény	0
SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	-8 975
Rendkívüli bevételek	0
Rendkívüli ráfordítások	0
Rendkívüli eredmény	0
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-8 975

Tiszamenti Regionális Vízűvek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
KHB: 10404508-45013087
Adószám: 11265832-2-16

15/07

Előterjesztés
Pusztamonostor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. július 07-én tartandó soros ülésére

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. fogyasztásmérők hitelesítésére tett ajánlatról

Tisztelt Képviselő-testület!

A fogyasztásmérők az Önkormányzat tulajdonát képezik a TRV Zrt-vel kötött bérleti szerződés szerint. Az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet szerint a tulajdonos kötelessége azok cseréje, időszakos hitelesítése.

Amennyiben az Önkormányzat a TRV Zrt-t bízza meg a feladatellátásával úgy a vízórák hitelesítésének 6.850.-Ft + ÁFA költségvonzata van.

Természetesen más vállalkozóval is elvégeztethetjük, de akkor is fizetni kell a TRV Zrt-nek a vízmérők plombázásáért bruttó 4.000.-Ft-ot vízmérőnként.

...../2016. (VII.....) számú Képviselő-testületi határozati javaslat
a TRV Zrt. fogyasztásmérők hitelesítésére tett ajánlatára

Pusztamonostor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. fogyasztásmérők hitelesítésre tett ajánlatát és *elfogadja/nem fogadja el.*

Meghatalmazza a polgármestert a TRV Zrt-vel a Vállalkozói keretszerződés aláírására.

Megbízta a polgármestert, hogy keressen más vállalkozót a fogyasztásmérők hitelesítésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pusztamonostor, 2016. július 04.

Sári Ferenc sk.
polgármester



ikt.sz: *Dok/3408-1/2016*
Tárgy: fogyasztásmérők hitelesítése

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
által üzemeltetett víziközművek tulajdonos
Önkormányzatai

Tisztelt Ellátásért Felelős Önkormányzat!
Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A víziközmű szolgáltatás folyamatossága érdekében minden szereplő számára kiemelten fontos feltétel, hogy a díjfizetés alapját képező fogyasztásmérők hitelesítése a jogszabályoknak megfelelő időpontokban megtörténjenek. Társaságunk e feltételt eddig saját költségén biztosította, függetlenül attól, hogy nem volt kötelessége a hitelesítés, valamint a hitelesítéssel együtt járó szerelési költségek viselése. Fő tulajdonosunknak a jövőre nézve viszont már jogilag nem áll módjában elfogadni azokat a kiadásainkat, melyek viselése jogszabályi rendelkezés alapján mást terhel.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 64.§ (1) bekezdése értelmében: „*A mérésügyi hatóság által hitelesített fogyasztásmérő beépítéséről, cseréjéről, időszakos hitelesítéséről, kalibrálásáról a mérőeszköz tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.*”. Önkormányzatuk és Társaságunk között létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés e feltételtől nem tért el, és a fogyasztásmérők – azaz a bekötési vízmérők, (törzsmérők/főmérők) – a víziközmű rendszer részét képezik, annak tulajdonjoga a rendszer tulajdonosát, azaz Önkormányzatukat illeti meg. A bekötési vízmérők (törzsmérő/fogyasztásmérő) hitelesítése négy évre érvényes, ezért a vízórákat ezen időszak letelte előtt hitelesíttetni kell.

I. Az ismertetett tulajdonosi kötelezettség teljesítését Társaságunk Önkormányzatuk esetében is igyekszik elősegíteni, és abban az esetben, ha ajánlatunkat elfogadják, a hitelesítéseket a következők szerint bonyolíthatjuk le:

- Önkormányzatuk megbizsa Társaságunkat a fogyasztásmérők hitelesítésével, valamint az ahhoz kapcsolódó szerelési, szállítási feladatok ellátásával
- Társaságunk a hitelesítések lejáratú időpontjai alapján ütemezetten elvégzi e feladatokat, és az ütemezés tervét Önkormányzatuk rendelkezésére bocsátja
- a költségeket Társaságunk – a tényleges teljesítés függvényében – havonta számlázza Önök felé
- a hitelesítendő vízmérők/törzsmérők helyére a leszereléssel egy időben hitelesített mérőt szerelünk fel, a mérés folyamatossága érdekében.

Amennyiben Társaságunk végzi e tevékenységet Önkormányzatuknak nincs más teendője a vízmérők/törzsmérők hitelesítésére vonatkozóan.

II. Önkormányzatuknak lehetősége van más vállalkozóval elvégeztetni a hitelesítést, mely esetben Társaságunk szintén igyekszik elősegíteni kötelezettségük teljesítését, azonban ez esetben együttműködésünknek a hitelesítendő fogyasztásmérő leszerelésére és visszaszerelésére ki kell terjednie, mivel

Tiszamenti
Regionális Vízművek
Zrt.

Vezérigazgató
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út
5.
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56)





- a leszerelési órállás ellenőrzését és rögzítését, valamint a leszerelést akadályozó zárok sértetlenségének ellenőrzését Társaságunknak el kell végezni, továbbá
- plombákkal, bilincsekkel való ellátása és az órállás rögzítése

Társaságunk feladata maradhat csak, mind a díjak számlázásának, mind a szolgáltatás biztonságának garantálása érdekében.

A hitelesítés – a folyamatos mérés érdekében – gyakorlatilag másik fogyasztásmérő felszerelését igényli, a hitelesítendő vízóra leszerelésével egy időben. A lejárt vagy lejáró hitelesítendő fogyasztásmérőről/törzsmérőről Társaságunk – az Önök által megjelölt időpontban – adatot szolgáltat annak érdekében, hogy a vállalkozó kiválasztásához megfelelő információval rendelkezzenek.

Amennyiben Önkormányzatuk Társaságunkat bízza meg a vízórák hitelesítésével, azt 6.850.- Ft + ÁFA, azaz 8.700.- Ft bruttó szolgáltatási díjért, -melyet a MEKH által elfogadott Üzletszabályzat tartalmaz – tudjuk ellátni vízmérőnként. Az árban a teljes körű szolgáltatás díja szerepel, más címen költséget, díjat nem érvényesíthetünk szerződéskötésünk esetén.

Ha a szolgáltatást más vállalkozással kívánják elvégeztetni, a plombázás 3.150.- Ft + ÁFA/bekötés, azaz bruttó 4.000.- Ft díjat kell felszámítanunk vízmérőnként az Önkormányzat részére.

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Alapszolgáltatásunk folyamatossága mellett a vízmérő hitelesítés zavartalansága – és a fogyasztók fölösleges igénybevételének elkerülése – egyik elsődleges célunk. Amennyiben Társaságunkat bízzák meg e feladattal, lényegében minden tennivaló alól mentesíteni tudjuk Önöket. Ha elfogadják ajánlatunkat, a csatolt szerződésminta felhasználásával megköthető Társaságunkkal az a szerződés, melyben Önkormányzatuk megrendelést ad a vízmérők/törzsmérők hitelesítésével kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Bízva kedvező válaszukban

üdvözlettel

Hajdú Gábor
vezérigazgató

Tiszamenti
Regionális Vízművek
Zrt.

Vezérigazgató
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út
5.
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56)



VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

mely létrejött

..... Önkormányzata (székhely:,
adószáma:) képviseli polgármester,
továbbiakban Megrendelő

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok Kossuth Lajos u. 5. Cg.sz.: 16-10-001558 adószáma: 11265832-2-16 bankszámlaszáma: 10404508-45013087-00000000)
képviselet: Hajdú Gábor vezérigazgató, továbbiakban Vállalkozó

között, az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő, mint ellátásért felelős, bérleti-üzemeltetési szerződés keretében átadta a tulajdonában lévő víziközműveket üzemeltetésre Vállalkozónak. A víziközmű vagyonelemek részei a bekötési vízmérők, melyeket a 127/1991. (X. 9.) Korm. rendelet 2. számú melléklete értelmében hitelesíttetni kell. Az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 64.§ (1) bekezdése szerint: „A mérésügyi hatóság által hitelesített fogyasztásmérő beépítéséről, cseréjéről, időszakos hitelesítéséről, kalibrálásáról a mérőeszköz tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.”. Felek e szerződésben megállapodnak, hogy Vállalkozó az üzemeltetésében lévő víziközmű rendszerben használt bekötési vízmérők hitelesítését elvégzi.
2. A bekötési vízmérők hitelesítésére, használati helyére vonatkozó adatokkal Vállalkozó rendelkezik. E szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül Vállalkozó megküldi Megrendelőnek azon bekötési vízmérők adatait, melyek hitelesítése a tárgyévben esedékes, és a tárgyévben vállalja azok hitelesítését. Az adatszolgáltatásnak ki kell terjedni:
 - a vízmérő használati helyére (utca, házszám)
 - a vízmérő azonosító adataira (gyári szám, vagy sorozatszám, nyilvántartási szám)
 - a hitelesítés legutóbbi időpontjára
 - a hitelesítés lejáratának időpontjára.
3. Megrendelő az adatszolgáltatás kézhezvételétől számított 15 napon belül megrendelőben közli Vállalkozóval, hogy az adatszolgáltatásban szereplő vízmérők – vagy azok közül mely vízmérők – hitelesítését kéri Vállalkozótól.
4. Vállalkozó a 3. pont szerinti megrendelő kézhezvételétől számított 15 napon belül ütemtervet készít a megrendelés időbeli teljesítésére, és az ütemtervet megküldi Megrendelőnek. Az ütemterv a tárgyévben belül hónapokra bontva tartalmazza az egyes vízmérők hitelesítésének tervezett időpontját (az ütemterv napra vonatkozó időpontot nem tartalmaz). Amennyiben Megrendelő az ütemtervre – a kézhezvételtől

számított 8 napon belül – nem tesz észrevételt, az ütemtervet elfogadottnak kell tekinteni.

5. a) Vállalkozó az ütemterv szerint végzi a vízmérők hitelesítését. A hitelesítés mellett az ahhoz szükséges szerelési, jelölési, zár (plomba) felhelyezési feladatok is Vállalkozót terhelik. A hitelesítés ideje alatt hiteles vízmérőt Vállalkozó biztosít az érintett szolgáltatási pontra.
b) Szerződészerű a teljesítés Vállalkozó részéről abban az esetben is, ha az 5.a) pontban szereplő eseten túl, az érintett szolgáltatási pontra, a lejárt hitelesítésű vízmérő helyett, végleges jelleggel hitelesített vízmérőt szerel fel.
6. Vállalkozó havonta teljesítési jelentést készít az adott hónapban hitelesített – az 5.b) pont alkalmazása esetén cserélt – vízmérőkről, és azt megküldi Megrendelőnek. A teljesítési jelentésen előnyomtatva szerepelhet Megrendelő teljesítést igazoló nyilatkozatának szövege. A teljesítési jelentéshez csatolandó a vízmérő cseréje esetén, az arra vonatkozó dokumentum másolata.
7. a) Megrendelő teljesítési igazolásban nyilatkozik a teljesítés elfogadásáról, a teljesítési jelentés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
b) Amennyiben Megrendelő a teljesítési jelentés tartalmát vitatja, vagy nem fogadja el, a kézhezvételtől számított 8 napon belül írásban közli Vállalkozóval.
c) Vállalkozó a teljesítési jelentéssel szemben érkezett megrendelői kifogás, elutasítás esetén a teljesítési jelentést módosítja, vagy tárgyalást kezdeményez a Megrendelővel.
8. Vállalkozó a teljesítési igazolás alapján számlát állít ki a hitelesítés ellenértékéről. A számlát egy hónapra vonatkozóan kell kiállítani, és a számlában, vagy annak mellékletében kell feltüntetni a hitelesítéssel érintett vízmérőket. Felek kijelentik, hogy számla(részletező) mellékletnek elfogadják a teljesítési jelentést, és az azon szereplő teljesítési igazolást, vagy a 6-7. pontokban szereplő dokumentumokat. A számla kiegyenlítésének határideje a tárgyhónapot követő hónap 25. napja, amennyiben e nap nem munkanap, az azt követő munkanap. A számla az itt szereplő fizetési határidőnél hosszabb fizetési határidőt is tartalmazhat.
9. Vállalkozó a tárgyév végén, december 10-ig kimutatás megküldésével értesíti Megrendelőt azokról a – Megrendelő tulajdonában lévő – vízmérőkről, melyeket cserélt, de az év során nem épített be Megrendelő víziközmű rendszerének más szolgáltatási pontjaira, valamint azoknak a – Vállalkozó tulajdonában lévő – vízmérőknek adatait is közli, melyeket csere folyamán (5.b) pont) Megrendelő víziközmű rendszerébe beépített, és azok végleges jelleggel a szolgáltatási ponton maradnak. A kimutatással együtt Vállalkozó megküldi Megrendelőnek a nem visszaépített, és a végleges jelleggel felszerelt vízmérők tulajdonjogának rendezését szolgáló csereszerződés tervezetét. Felek kijelentik, hogy – amennyiben a későbbiekben másként nem állapodnak meg – az e pontban említett vízmérők tulajdonjogát csereszerződésben kölcsönösen átruházzák.

10. Vállalkozót a vízmérők hitelesítéséért vízmérőnként Ft+ÁFA, azaz forint+ÁFA vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj megfizetésére a 8. pontba foglaltak irányadók.
11. Vállalkozó a 4. pont szerint elfogadott ütemtervtől eltérhet, azonban az ütemtervhez képest korábban elvégzett hitelesítés ellenértékét csak az ütemterv szerinti időszakra vonatkozó számlában érvényesítheti. Amennyiben az ütemtervben szereplő hitelesítést Vállalkozó később végzi el, nem jelent e szerződéshez képest teljesítési késedelmet, viszont annak ellenértékét csak a tényleges teljesítés időszakára kiállított számlában érvényesítheti.
12. Megrendelő késedelme
- a) a számla késedelmes kiegyenlítése, mely esetben a számla összegére vetített, törvényben meghatározott késedelmi kamat illeti meg Vállalkozót
 - b) megrendelő (3. pont) megküldésének késedelme, mely esetben Vállalkozó naptári naponként 1.000.- Ft, azaz ezer forint késedelmi kötbért számíthat fel
 - c) a teljesítési igazolás (7.a) pont) kiállításának késedelme, mely esetben a teljesítési igazolásban szereplő szolgáltatás ellenértékére számított törvényes késedelmi kamattal megegyező késedelmi kötbért számíthat fel Vállalkozó.
13. Vállalkozó késedelme, ha a 2., a 4., és a 9. pontban szereplő határidőket nem teljesíti. Megrendelő a határidő elmulasztása esetén – megfelelő póthatáridő megjelölése mellett – felszólítja Vállalkozót az elmulasztott adatszolgáltatás, értesítés teljesítésére. Amennyiben a felszólítás eredménytelen, Megrendelő jogosult – a felszólítás közzétételétől számított 60 napon túl – a jövőre nézve e szerződést felmondani.
14. Vállalkozó a teljesítés során jogosult alvállalkozót bevonni. Az alvállalkozó kiválasztása Vállalkozó joga, viszont az alvállalkozó tevékenységéért, mint saját tevékenységéért felel Megrendelő felé.
15. „A” változat: Felek e szerződést határozatlan időre kötik meg, melyet bármelyik fél három hónapos felmondási idővel indokolás nélkül felmondhatja. A felmondási idő alatt feleket változatlanul terhelik e szerződésben szereplő kötelezettségeik és érvényesíthetik jogaikat.
- „B” változat: Felek e szerződést 201.. év-ig kötik meg. A szerződés csak a másik fél szerződésszegése esetén mondható fel. Fizetési késedelem esetén a teljesítésre vonatkozó írásbeli felszólításban meghatározott teljesítési határidő eredménytelen eltelte esetén a határidő lejártát követő 15 napon túl gyakorolható azonnali hatályú felmondás. Valamely tevékenység elmulasztása esetén a teljesítésre vonatkozó felszólításban szereplő határidő eredménytelen eltelte esetén a határidő lejártát követő 30 napon túl gyakorolható azonnali hatályú felmondás, kivéve a 13. pontban szereplő késedelem esetét.
16. E szerződés teljesítése során a Felek nyilatkozataikat kizárólag írásban tehetik meg érvényesen. Írásbeli forma: postai küldeményben továbbított irat, elektronikus levél,

papíralapon rögzített jegyzőkönyv, emlékeztető, feljegyzés, feltéve, hogy annak legalább egy példányával a másik rendelkezik.

17. a) Felek képviselői szerződés módosítása esetén Megrendelő részéről a polgármester, Vállalkozó részéről a vezérigazgató. Vezérigazgató megbízhatja Vállalkozó cégjegyzésre jogosult munkavállalóját nyilatkozattételre.

b) A szerződés teljesítése során

- Megrendelő kapcsolattartója:

- Vállalkozó kapcsolattartója:

18. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

19. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

20. E szerződés a Felek képviselőinek aláírását követő 5. munkanapon lép hatályba. Ha Felek képviselői nem azonos időpontban írják alá a szerződést, akkor a később aláíró képviselő aláírásától kell a öt munkanapos hatályba lépést számítani.

Kelt:

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó

Pusztamonostor Község Önkormányzata

5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74.

Tel.: 0637/521-760

Előterjesztés

Önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyon értékelése Pusztamonostor

Tisztelt Képviselő-testület!

Pusztamonostor Községi Önkormányzat részére a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. megküldte a Jászfényszaru – Pusztamonostor közösen üzemeltetett Jászfényszaru településen lévő víziközmű vagyonról készült vagyonértékelést.

Az értékelést 2016.03.21-i napon postázta a Zrt., mely anyagban azonban szerepel, hogy az értékelés fordulónapja 2015.06.30., míg a szakvélemény érvényessége 6 hónap.

Az átadásra került dokumentáció ügyintézése az önkormányzat feladatkörébe tartozik. A költségvetési szervek - mint a helyi önkormányzatok - a vagyonyilvántartást, a vagyon értékében bekövetkezett változásokat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet szerint kell könyvelnie. Az utóbbi - a 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet - 50. §(2) d) pontja szerint: *eszközök és források értékelésének szabályzatában rögzíteni kell*], „d) a tulajdonosnak, tulajdonosi joggyakorló szervezetnek a vagyonkezelésbe adott eszközök vagyonértékelése során alkalmazott értékelési eljárás elveit, módszerét, dokumentálásának szabályait, felelőseit.”

A Zrt. az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet mint jogszabályok, valamint a helyi önkormányzat belső számviteli szabályzatai, különösen az eszközök és források értékelésének szabályzata alapján történő eljárást javasolja, így kéri az Önkormányzatot, hogy könyvekben a szükséges módosításokat (az aktiválást és a kivezetést) szíveskedjen elvégezni.

A vagyonértékelési szakvéleményben a Pusztamonostor Községi Önkormányzatnak tulajdonában lévő közmű vagyont nettó 189.043.081 Ft összegre becsülte, míg Pusztamonostor Községi Önkormányzatnak tárgyi eszköz listájában nettó 94.343.146 Ft összeg szerepel. A különbség: nettó 94.449.935 Ft (!).

Az elkészült vagyonaktiválást követően az Önkormányzat és a Zrt. közös feladata lesz a Bérleti - üzemeltetési szerződés módosítása a hozzá tartozó mellékletek aktualizálással együttesen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti tárgyú előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és hozza meg határozatát.

...../2016. () Képviselő-testületi határozat

Önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyon értékelése Pusztamonostor

Pusztamonostor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a TRV. Zrt. által adott Pusztamonostor Községi Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon-értékelési szakvéleményt.

Pusztamonostor, 2016. július



Sári Ferenc
polgármester

**Pusztamonostor Községi Önkormányzat Vagyonértékelési és könyv szerinti
érték különbözetének táblázata**

Pusztamonostor Községi Önkormányzat IVÓVÍZ

Megnevezés	Vagyonérték szakvélemény szerint	Könyv szerinti érték	Különbözet, még aktiválandó
Mélyfúrású kút	3 836 307	0	3 836 307
Vízmű telep	30 758 702	4 960 000	25 798 702
Ivóvíz hálózat	50 959 324	0	50 959 324
Összesen:	85 554 333	4 960 000	80 594 333

Pusztamonostor Községi Önkormányzat SZENNYVÍZ

Megnevezés	Vagyonérték szakvélemény szerint	Könyv szerinti érték	Különbözet, még aktiválandó
Szennyvízátelők	6 441 718	15 199 065	-8 757 347
Szennyvíztisztító telep	12 006 008	8 295 410	3 710 598
Csatorna hálózat	84 791 022	65 888 671	18 902 351
Egyéb víziközmű- létesítmények	250 000		250 000
Összesen:	103 488 748	89 383 146	13 855 602

Mindösszesen:	189 043 081	94 343 146	94 449 935
----------------------	--------------------	-------------------	-------------------

Elkészítette:
dr. Szabóné Horti Zsuzsanna

Polgármester:
Sári Ferenc