

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Pusztamonostor Községi Önkormányzat, mint feladat ellátó intézmény védőnői szolgálatának fejlesztése, felújítása” tárgyában

amely létrejött
egyrésről **Pusztamonostor Község Önkormányzata**
székhelye: 5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74.
törzsszáma: 412540
adószáma: 15412548-2-16
képviseli: Sári Ferenc polgármester
megbízott műszaki ellenőr neve: Körmendi Sándor
megbízott műszaki ellenőr elérhetősége: 06-20/954 8503
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **V Kristály 95 Kft**
székhelye: 5130 Jászapáti, István király út 19-21.
cégjegyzékszám: 16-09-003361
adószáma: 11272481-2-16
bankszámlaszám: 11745114-20501527
pénzintézet neve: OTP Bank
képviseli: Vágó Csaba
kivitelező nyilvántartása
szerinti nyilvántartási szám: JA11272481
kivitelező NÜJ-száma: 915213203
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)
együtt a továbbiakban *Szerződő felek* között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 3. melléklet II. 4 pont aa), ac) és ad) alpontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása jogcímre 260 279 igénylésazonosító számú igényt nyújtott be, amelyet a Belügyminisztérium, mint Támogató 2015. augusztus 24-én kelt Támogató Okirat szerint támogatásban részesített.

A támogatás keretében, építési beruházás tárgyában Megrendelő, mint Ajánlatkérő hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le, amelynek nyerteseként Vállalkozó került kihirdetésre, amelyre tekintettel Szerződő felek az alábbi szerződést kötik azzal, hogy az Ajánlattételi Felhívás, valamint a Vállalkozó nyertes ajánlata az ahhoz tartozó valamennyi melléklettel a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.



1./ A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Megrendelő tulajdonában és birtokában lévő, Pusztamonostor 155/3 hrsz. alatt található, természetben 5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74. szám alatti ingatlanban, Megrendelő által fenntartott védőnői szolgálatának fejlesztését, és felújítását, a közbeszerzési eljárás Dokumentációban részletezett Műszaki leírásnak megfelelően, az ott felsorolt munkák elvégzésével, legkésőbb a Dokumentációban meghatározott és az Ajánlatban vállalt határidőre és ütemezés szerint.

Megrendelő nyilatkozik, hogy szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

2./ Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

- 2.1. Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni, és az arra kijelölt helyre deponálni, majd elszállíttatni.
- 2.2. Vállalkozó biztosítja dolgozói részére a munkavégzéshez szükséges építési eszközöket, gépeket és szerszámokat, ezek külön költsége nem számolható el.
- 2.3. Vállalkozó az építési munkák ideje alatt naplót köteles vezetni, és azt a Megrendelő helyszíni irodájában tartani.
- 2.4. Vállalkozó a munkaterületen állandó, megfelelő szakképesítésű műszaki képviselőt biztosít.
- 2.5. Vállalkozó vállalja, hogy betartja az alkalmazandó társadalombiztosítási jogszabályokat és megfizeti valamennyi, a dolgozók alkalmazásának következtében felmerülő költségeket és adót.
- 2.6. Vállalkozó felel az általa igénybe vett dolgozók biztonsági feltételeinek biztosításáért, az érvényben lévő jogszabályok, biztonsági szabályok általuk való betartatásáért.
- 2.7. Vállalkozó kijelenti, hogy saját hibájából harmadik félnek okozott kárért teljes körű helytállási kötelezettség terheli, illetve a kárt maga, vagy biztosítója útján haladéktalanul rendezzi.
- 2.8. A Vállalkozó köteles a munkaterületen dolgozó embereket munkavédelmi oktatásban részesíteni, és köteles gondoskodni a hatályos építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi előírások maradéktalan betartásáról.
- 2.9. Vállalkozó kijelenti, hogy a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben feltárta és megvizsgálta. Vállalkozó figyelembe vette a kivitelezés során esetlegesen előforduló akadályoztatásokat, a kivitelezést zavaró természeti és technikai körülményeket a tőle elvárható gondossággal tanulmányozta, és a szerződést ezek ismeretében köti meg. Vállalkozó köteles továbbá a meglévő létesítmények állagmegóvásáról gondoskodni a munka elvégzése során.

- 2.10. Vállalkozó a szakmai előírások, irányelvek illetve a vonatkozó szabványok által meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítésre vállal kötelezettséget. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy a kivitelezés során kizárólag Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró, I. osztályú, új anyagot, szerelvényt, gépet, készüléket és berendezést használ fel.
- 2.11. Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződés keretében végzett tevékenységen felül pótmunkát csak a Megrendelő által előzetesen írásban jóváhagyott költségvetés és egyeztetés alapján végezhet.
- 2.12. Vállalkozó köteles a megrendelőnek az elvégzett munkálatokkal kapcsolatban minden szükséges tájékoztatást megadni.
- 2.13. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által előírt mértékű és terjedelmű felelősség-biztosítással rendelkezik, és azt a jelen szerződés fennállása alatt hatályban tarja.
- 2.14. Vállalkozó jogosult a szerződés teljesítése során, azt meg nem haladó mértékig a munkaterületen kiépített közüzemi szolgáltatásokat (víz, elektromos áram) használni, továbbá a szerződés teljesítéséhez használt eszközeit és anyagait a Megrendelő által kijelölt területen tárolni, azonban az őrzésről már Vállalkozó köteles gondoskodni.

3./ Munkavédelem

Vállalkozó a saját dolgozói tevékenységével összefüggésben baleset-, munka-, és tűzvédelmi felelősség terheli, erre tekintettel a jelen szerződés keretében végzett tevékenységgel összefüggésben harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk tekintetében Vállalkozó anyagi felelőssége teljes körű.

4./ Káresetek

- 4.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető leggyorsabban jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozásban érintett személyeknek.
- 4.2. Szerződő felek rögzítik, hogy az építési munkálatok megkezdését semmilyen körülmény nem hátráltatja.

5./ Teljesítés díja és feltételei

5.1 A vállalkozói díj

Szerződő felek a vállalkozói díjat egyösszegben határozzák meg – az annak alapjául szolgáló, Vállalkozó közbeszerzési eljárás keretében benyújtott Ajánlatának részét képező árazott költségvetés szerint –, amely vállalkozói díj így mindösszesen **16 884 158,- + ÁFA, azaz tizenhatmillió-nyolcszáznyolcvannégyezer-százötvennyolc forint + ÁFA.**



Számlázási részletek:

Megrendelő a vállalkozói díjat a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítés igazolt végrehajtását, és egyben a (rész) átadás-átvételi eljárás Megrendelő általi elfogadását követően - a Vállalkozó által kiállított (előleg/rész/vég) számla ellenében - annak beérkezését követő 30 napon belül, az ajánlattételi felhívás III. pontjában meghatározott forrásból fogja utófinanszírozás keretében kiegyenlíteni a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-ában foglaltakkal összhangban. A fizetés napja megegyezik azzal a nappal, amely napon Megrendelő átutalási megbízását a számlavezető pénzügyintézet befogadta. A számlát a Vállalkozó a teljesítésigazolás kézhezvételét követő 8 napon belül köteles megküldeni Megrendelő részére. A számlát forintban kell kiállítani.

A Megrendelő a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13. § alapján a Vállalkozó részére részszámlázási lehetőséget biztosít az alábbiak szerint:

- a vállalkozói díj 5%-a erejéig előleg számla kiállítása
- a vállalkozói díj 70%-e erejéig részszámla kiállítása
- a fennmaradó vállalkozói díjról végszámla kiállítása

A részszámla kiállítására műszaki ellenőr által igazoltan, a kivitelezés 70 %-os elkészültekor jogosult a vállalkozó. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő Kbt. 131. § rendelkezéseire tekintettel fizet előleget, legfeljebb a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegben. Az előleg kifizetésére a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-ban foglaltak az irányadóak.

Az Art. 36/A §-a megfelelően alkalmazandó a jelen Vállalkozási Szerződésre.

A vállalkozói díj fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, melyek a szerződés tárgyát képezik, magában foglalja a munkák elvégzéséhez szükséges eszközök ellenértékét, valamint a munkadíjat. Vállalkozó a munkavégzéséhez szükséges eszközeit saját költségén szállítja ki. Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges beépítendő, illetve felhasználandó nyersanyagok beszerzése Vállalkozó feladata, azok ellenértékének megtérítésével együtt.

Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó a vállalkozói díjon felül a jelen szerződés keretében végzett munkákkal kapcsolatos további költségeket nem számolhat fel. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi vagy ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbblet nem tarthat igényt.

5.2 A teljesítés határideje, tartalma:

A munka kezdési időpontja: a szerződés aláírásának napja, azonban a munkaterület tényleges átadására 2016. április 1. napján kerül sor.

A teljesítés helyszíne:

5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74. szám alatti ingatlan

Teljesítési igazolás:



Vállalkozó köteles részletes teljesítési jelentést benyújtani az általa elvégzett feladatokról. Szerződő felek a vállalkozási szerződésben foglalt feladat elvégzését követően átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek. Megrendelő az elvégzett munka vonatkozásában 5 munkanapon belül írásban nyilatkozik annak elfogadásáról vagy esetleges kifogásairól. Amennyiben Megrendelő az átadott munkával szemben kifogást emel, Vállalkozó köteles azt a Megrendelő észrevételei alapján 5 naptári napon belül átdolgozni, illetve kijavítani. Megrendelő – amennyiben a teljesítéssel kapcsolatban kifogást nem emel - a teljesítési jelentés átvételét követő 5 munkanapon belül teljesítési igazolást állít ki. Megrendelő részéről jognyilatkozat tételre és a teljesítésigazolás kiállítására a műszaki ellenőr és a Polgármester együttesen jogosult.

Felek a teljesítés során a lehető legteljesebb mértékben kötelesek együttműködni. A Vállalkozó azon a napon teljesít, amikor valamennyi kötelezettségének eleget tett, valamennyi feladatot elvégezte, és valamennyi dokumentumot átadta. Amennyiben ezek időpontja eltér, a teljesítés napja az a nap, amikor a felsoroltak közül valamennyi esemény megtörtént és valamennyi dokumentum a Megrendelő rendelkezésre áll.

Az építési munkák ellenőrzése folyamatosan történik Megrendelő részéről. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. A munkák befejezését megelőzően 3 nappal a Vállalkozó jelzi Megrendelő felé az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontját.

Megrendelőnek joga van az átadás-átvételi jegyzőkönyvben a hiányok, hibák megszüntetésére vonatkozó határidőket Vállalkozóval egyeztetetten megjelölni. Megrendelő írásban hiba- és hiánylistát készít, melyet a Vállalkozó részére átad.

A teljesítésigazolás aláírásának illetve a számla benyújtásának feltétele az átadás-átvételi eljárás sikeres lefolytatása, a szerződésszerű teljesítés. Vállalkozó a jelen szerződésben vállalt kötelezettségért olyan eredményfelelősség terheli, mely alapján az építmény alkalmas lesz a szerződésben meghatározott célok és az építmény funkcióinak maradéktalan ellátására.

Alvállalkozók igénybevétele:

A teljesítés során Vállalkozó (mint fővállalkozó) a benyújtott ajánlatában foglaltak, valamint a Kbt. rendelkezései szerinti Alvállalkozót vehet igénybe, az Alvállalkozó teljesítéséért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát teljes egészében maga végezte volna.

Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében – a lenti bekezdés kivételével – köteles közreműködni olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben, ha a szerződéskötés követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

Az alvállalkozói kör bármilyen megváltoztatása a Kbt. 128.§-ában foglalt rendelkezések szerint lehetséges.

A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie a 128. § (5) bekezdésében foglaltak alkalmazására tekintettel.

6./ Szerződésszegés, jótállás, jog- és kellékszavatosság

6.1 Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti feladatokat határidőben elvégzi, továbbá jelen szerződés teljes időtartama alatt a szerződés szerinti feladatok elvégzése és Megrendelő támogatása céljából folyamatosan Megrendelő rendelkezésére áll, és biztosítja a szerződés minőségi teljesítéséhez szükséges szakértelmet, szakemberforrást.

Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek Megrendelőt a szerződésszegés következményeként megilletik.

6.2 Késedelmes teljesítés:

Ha a Vállalkozó az ajánlati ütemezésnek megfelelően nem teljesít a szerződésben előírt határidőben, a Megrendelő jogosult késedelmi kötbér felszámítására.

Amennyiben a Vállalkozó tudomására jut, hogy nem fog tudni teljesíteni határidőben, haladéktalanul köteles ennek tényéről írásban értesíteni a Megrendelőt. Az értesítésben a Vállalkozó köteles megjelölni, hogy legkorábban, mely időpontban képes a teljesítésre, illetve köteles megjelölni a késedelem indokát.

A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő a teljesítésre legfeljebb 30 napos utólagos határidőt tűzhet, mely csupán jogosultság, nem pedig kötelezettség Megrendelő részéről.

Amennyiben már a teljesítési határidő lejárt előtt a Megrendelő tudomására jut, hogy a Vállalkozó nem fog tudni teljesíteni a szerződésben meghatározott határidőben, úgy már a teljesítési határidő lejárt előtt azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, illetve utólagos határidőt tűzhet a teljesítésre. A késedelmes teljesítés jogkövetkezményei ebben az esetben is beállnak a határidőben történő teljesítés elmulasztásával.

Ha az utólagos teljesítésre szabott határidő eredménytelenül eltelt, a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, és kártérítést követelhet.

6.3 Késedelmi kötbér:

Amennyiben a Vállalkozó bármely kötelezettségét nem teljesíti határidőben, úgy a Megrendelő jogosult késedelmi kötbért érvényesíteni a Vállalkozóval szemben. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett naptári naponként 150.000,- Ft, legfeljebb a nettó vállalkozói díj 5%-a. Amennyiben a kötbér mértéke eléri a nettó vállalkozói díj 5%-át, Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

6.4 Hibás teljesítés miatti kötbér:

Amennyiben Vállalkozó teljesítése nem szerződésszerű, úgy Megrendelő hibás teljesítés iránti kötbérre jogosult, melynek maximális mértéke a nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg.

Amennyiben a kötbér összege a fenti mértéket eléri, úgy ez súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről, és Megrendelő a jelen szerződésben foglalt, Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő lehetetlenülésre illetve Megrendelő általi azonnali hatályú felmondásra irányadó jogkövetkezményeket alkalmazhatja.

6.5 Meghiúsulási kötbér:

Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés Vállalkozó hibájából történő ellehetetlenülése esetén Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg.

A teljesítés meghiúsulásának kell tekinteni különösen az alábbi eseményeket:

- a Vállalkozó véglegesen megtagadja a szerződés teljesítését, illetve Megrendelő a lehetetlenülés jogkövetkezményeinek alkalmazását választja
- a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróhatóan lehetetlenül
- a Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegése következtében eláll a szerződéstől, vagy felmondja a szerződést.

A meghiúsulási kötbér nyomban esedékessé válik a meghiúsulást eredményező esemény bekövetkezésekor.

6.6 A kötbér érvényesítésének módja:

Megrendelő a kötbért, és a kötbért meghaladó mértékű kárát jogosult beszámítással is érvényesíteni Vállalkozó számlájával szemben.

6.7 Szavatosság

Vállalkozó szavatolja, hogy a teljesítendő munkák tekintetében az esetlegesen szükséges szerzői és szabadalmi jogok, ipari vagy használati minták, oltalmak birtokában van, a Megrendelő jogszerzését illetve jogainak zavartalan gyakorlását harmadik személy joga nem akadályozza, illetve korlátozza. Amennyiben Megrendelő jogainak zavartalan gyakorlását harmadik személy joga akadályozza, Megrendelő jogosult Vállalkozót megfelelő határidő tűzésével felhívni a tehermentesítésre, vagy amennyiben ezt Vállalkozó nem vállalja illetve nem képes ennek eleget tenni, úgy Megrendelő eljárhat a tehermentesítés érdekében Vállalkozó költségére, vagy a szerződést felmondhatja, illetve alkalmazhatja a lehetetlenülés jogkövetkezményeit. Felmondás vagy lehetetlenülés esetén Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult.

A Vállalkozó félként vesz részt a vonatkozó eljárásjogi szabályok szerint minden, a Megrendelő ellen a szerződés következtében szabadalom bitorlás vagy szerzői jog sértése miatt indított eljárásban, vagy választása szerint azt peren kívüli egyezséggel lezárja, továbbá Megrendelő oldalán keletkezett indokolt és igazolt költségeket megtéríti, illetve magára vállalja.

6.8 Vállalkozó köteles a hiba bejelentésétől számított 8 napon belül a bejelentett munkák kijavítását megkezdeni, és azt maradéktalanul elvégezni - a munka természetéhez képest - lehető legrövidebb időn belül. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednék következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, a megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

- 6.9 Vállalkozó köteles garantálni az általa és a felügyelete, ellenőrzése alatt elvégzett munkát az érvényben lévő jogszabályok szerinti szavatossági idő alatt.
- 6.10 Vállalkozó teljes körű szavatosságot vállal jelen szerződés, valamint a hatályos jogszabályok és szakmai előírások, irányelvek illetve a vonatkozó szabványok maradéktalan betartására, az elvégzett és az ellenőrzése és felügyelete alatt teljesített vállalkozási munka, valamint az anyagok minősége vonatkozásában. Ezen szabályok maradéktalan be nem tartása Vállalkozó teljes kártérítési felelősségét alapozza meg.

7./ Felek együttműködése és képviselete:

- 7.1 A szerződő felek kifejezik azt a készségüket, hogy a szerződés teljesítése érdekében szorosan együttműködnek.
- 7.2 Szerződő felek kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesüléseiket, tényeket, körülményeket, amelyek a szerződés szerinti teljesítést akadályozzák.
- 7.3 Szerződő felek együtt és illetve külön-külön is megteszik mindazokat az intézkedéseket, amelyek a szerződés szerinti teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek.
- 7.4 Felek jelen szerződéssel összefüggésben kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Megrendelő részéről

Név: Sári Ferenc
Telefonszám: 06-20/5060080
E-mail cím: pusztamonostor@vnet.hu

Vállalkozó részéről

Név: Vágó Csaba
Telefonszám: 06-30-9257-221
E-mail cím: info@vkristaly95kft.hu,
vago.csaba@vkristaly95kft.hu

A kapcsolattartók személyében, elérhetőségeiben történő változásokról Szerződő felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban vagy email útján értesíteni. Az értesítés elmaradásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő károkért a mulasztó fél felelős.

- 7.5 A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás cégszerűen aláírt levél, illetve a másik félhez intézett elektronikus levél vagy telefax üzenet, valamint személyes vagy telefonos egyeztetés útján történik.

8./ Egyéb feltételek

- 8.1 Titoktartási kötelezettség:

- 8.1.1 A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést érintő, az annak teljesítése során tudomásra jutott adatokat, értesítéseiket, a birtokukban lévő, vagy birtokukba kerülő iratokat, dokumentációkat üzleti titokként kezelik. E megállapodásuk

megsértése a másik fél számára ezzel okozatosságban keletkező kár megtérítésének kötelezettségével jár.

- 8.1.2 A Vállalkozó a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, értesítéseket, bizonyítékokat és a szakvéleményt köteles titoktartással kezelni. A szakvéleményt, vagy azzal kapcsolatos megállapításokat harmadik személyekkel kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli beleegyezésével közölheti.
- 8.2 Felek büntetőjogi felelősségük tudatában kölcsönösen nyilatkoznak, hogy a szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítésére alkalmasak és képesek, illetve nem állnak sem felszámolási, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt.
- 8.3 A szerződést csak kétoldalúan írásban és cégszerű aláírással lehet módosítani, illetve kiegészíteni, kizárólag a Kbt. szabályaival összhangban.
- 8.4. Megrendelő az utólag esetlegesen felmerült munkára közösen egyeztetett tartalommal és árral írásban rögzített megrendelést készít a Vállalkozó felé. A naplóba tett bejegyzés nem minősül megrendelésnek.
- 8.5. Megrendelő biztosítja, hogy Vállalkozó jogdíj fizetése nélkül jogosult legyen a terveknek az általa elvégzendő tervezési feladathoz szükséges továbbtervezésére, átdolgozására.

9./ A szerződés megszűnése

9.1 Megrendelő a Kbt. 125 § (5) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles felmondani a szerződést, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

9.2. A 9.1 pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.3. Jelen szerződés kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén szüntethető meg egyoldalúan, azonnali hatályú felmondással. A felmondás feltétele, hogy a szerződésszegő fél nem szüntette meg a szerződésszegését vagy annak következményeit az erre vonatkozó írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 30 napon belül.

10./ Záró rendelkezések:


10.1 Felek megkísérlik a közöttük felmerülő vitákat közvetlen tárgyalásos úton rendezni.




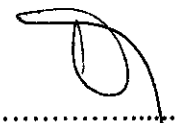
- 10.2 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Polgári Törvénykönyv építési és vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezései, illetve a szakmai jogszabályok az irányadók.
- 10.3 Jelen szerződés 4 (négy) egymással megegyező eredeti példányban készült, amelyet Szerződő felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.
- 10.4 A szerződés esetleges mellékletét képező dokumentumok egymást kiegészítik, és kölcsönösen értelmezik. A szerződésben, illetve az annak mellékletét képező dokumentumokban jelentkező ellentmondás esetén a szerződés értelmezése szempontjából az ajánlattételi felhívás tartalmát kell irányadónak tekinteni, kivéve, ha a szerződés vagy az annak mellékletét képező valamely további dokumentum a Megrendelő számára kedvezőbb rendelkezés(eke)t tartalmaz.

A Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírásukkal látják el. A szerződés 2 példánya a Megrendelőt, 2 példánya a Vállalkozót illeti meg.

Pusztamonostor, 2015. december 9.


.....
Pusztamonostor Község Önkormányzat
képviseli: Sári Ferenc
polgármester
Megrendelő




.....
V Kristály 95 Kft
képviseli:
Vágó Csaba
Vállalkozó

V. KRISTÁLY 95 Építőipari, Szolgáltató,
Kereskedelmi és Művelődési Iroda Kft.
5130 Jászapáti, Jászai Ernő ut. 19-21.
P.f.: 24.
OTP Készlet: 1174514-20501527
Adószám: 11272481-2-16